

令和7年4月3日

蓬田村役場新庁舎電話機賃貸借 仕様書

蓬田村総務課行政班

1 本仕様の概要

本仕様書は蓬田村役場庁舎の移転に伴い、移転先にて賃貸借する電話機に関し、必要な仕様について定めるものである。

2 件名

蓬田村役場新庁舎電話機賃貸借

3 設置場所

東津軽郡蓬田村大字阿弥陀川 地内

蓬田村役場新庁舎（担当課 蓬田村総務課行政班 TEL0174-27-2111）

4 賃貸借期間等

（1）賃貸借期間

令和7年8月1日から令和14年7月31日まで（84ヶ月間）とする。

また、受注者は、発注者と上記期間満了後におけるリース物品の処分について必ず協議するものとする。

（2）納入期限

令和7年7月31日（木）までとする。

なお、受注者は移転スケジュールを考慮した作業工程を組み、発注者の承諾を受けただうえで、納入期限までに配線及び機器設置作業を完了するとともに、段階的な庁舎移転に併せた各種設定等作業を誠実にを行うこと。

5 作業内容

各フロアへの多機能電話機及び一般電話機の設置接続及び設定を行うこと。

6. 機器構成及び台数

（1）電話主装置本体 一式

収容回線、他

- ・ I S D N局線 ： 3 / 8 回線（現用/実装）（ひかり電話対応）
- ・ 多機能内線 ： 6 0 / 6 0 回線（現用/実装）
- ・ P H S 接続装置： 6 / 1 2 回線
- ・ ナンバーディスプレイ対応、3時間バッテリー搭載

(2) 多機能電話機

- ・ 1 2 ボタン電話機 5 7 台
- ・ 2 4 ボタン電話機 3 台

(3) P H S 電話機

- ・ P H S 電話端末 2 台 (充電器付)
- ・ アンテナ 6 台 (壁掛金具付)

7. 電話等仕様

(1) 電話主装置

- ・ 別紙参照

(2) 多機能電話機

- ・ 液晶ディスプレイであり、省電力機能を持つこと。
- ・ フリーファンクションキーを有すること。
(ファンクションキーの数に関しては、機器構成の多機能電話機欄参照)
- ・ 機能ボタンとして、リダイヤル・保留ボタン・代理応答ボタンを有すること。
- ・ 受話器部分がアルコール消毒対応可能であること。

(3) P H S 端末・装置に関して

P H S 電話端末

- ・ 8 個以上のワンタッチキーを有すること。
- ・ 連続通話時間 約 7 時間以上を有すること。
- ・ 連続待ち受け時間約 6 0 0 時間以上を有すること。

8. 保証

賃貸借開始後 1 年以内に生じた故障で、明らかに設置した機器等の設計、設置、製造の不良によるものと認められる場合は、受注者が無償にて修理及び取替を行うこと。

9. 注 意 事 項

納入品は新品であること。また、蓬田村総務課行政班担当者と事前に納入日時等を十分に打合せの上、担当者が指示する場所へ納入すること。

10. そ の 他

この仕様書に定めのない事項については、双方協議の上、別途定めること。

別紙

電話主装置仕様(1)

項 目				仕 様
制御方式		制御方法		蓄積プログラム制御方法
				主装置：3 2 ビットMPU
				電話機：1 6 ビットCPU
		通話路方式		TD/PCM方式・T1段
		信号伝送方式		デジタル伝送(ボタン電話機)
線 路 条 件	外 線	アナログ	選択信号	DP(10/20PPS)、PB(DTMF)
			内部直流抵抗	300Ω以下(20mA時)、解放時：20KΩ以上
			着信信号検出	45V以上
			所属局	電気通信事業者の提供する回線(CES含む)、PBX
		ISDN(INS64)		TTC標準及びN T T技術条件による
	内 線	ボタン電話機		2Wデジタル、ループ40Ω以内、かつケーブル長300m以下
		単独電話機		ループ500Ω以内 ※長距離内線時：ループ1, 200Ω以内
				(単独電話機内部抵抗含む)

電話主装置仕様(2)

項 目			仕 様	
配 線 方 式	アナログ外線		1対接続(無極性)	
	ISDN(INS64)外線		2対接続(外付DSU利用時)、1対接続 (内蔵DSU利用時)	
	OD専用線		4対 (ループ起動) / 3対 (地気起動) 接続	
	LD専用線		1対スター接続	
	VoIP(外線/内線)		10BASE-T/100BASE-TX/1000BASE-T (RJ-45モジュージャック)	
	ボタン電話機		1対スター接続(無極性)	
	停電ユニット実装時		アナログ/ISDN：2対スター接続(無極性) ※対象電話機：SD、IPSD	
	PHS基地局		1対スター接続	
	その他のオプション		インタフェース基板に直接接続	
内 線 呼 量	ボタン電話機		8.0HCS(0.22er1)/台	
保 守 運 用	デ ー タ 設 定	オンサイト	ボタン電話機(特定2台/全電話機の選択)	
			パソコン (主装置とパソコンをLAN接続、Webブラウザ必要) *1	
		リモート	Xi/Si/iFボタン電話装置より公衆網経由	
			インターネット上の当社DDNSサーバ経由 (Webブラウザ必要) *1	
電 源	主装置	入力電源		AC100V±10%、 50/60Hz
		バ ッ テ リ	内蔵型(オプション)	約10～30分間保持 (使用状況により保持時間は変わる)
			定格	12V, 2.0Ah ×2個直列(キャビネット毎)
			外付型(オプション)	約3時間保持 (使用状況により保持時間は変わる)
			定格	12V, 15Ah ×2個直列(キャビネット毎)
		放電後	停電ユニット実装電話機に直通切替 (内線、VoIP外線は使用不可)	
最大消費電力(W)			230	
最大発熱量(kcal/h)			198	
環 境 条 件			温度：0～40℃、湿度：20～85%(結露なきこと)	

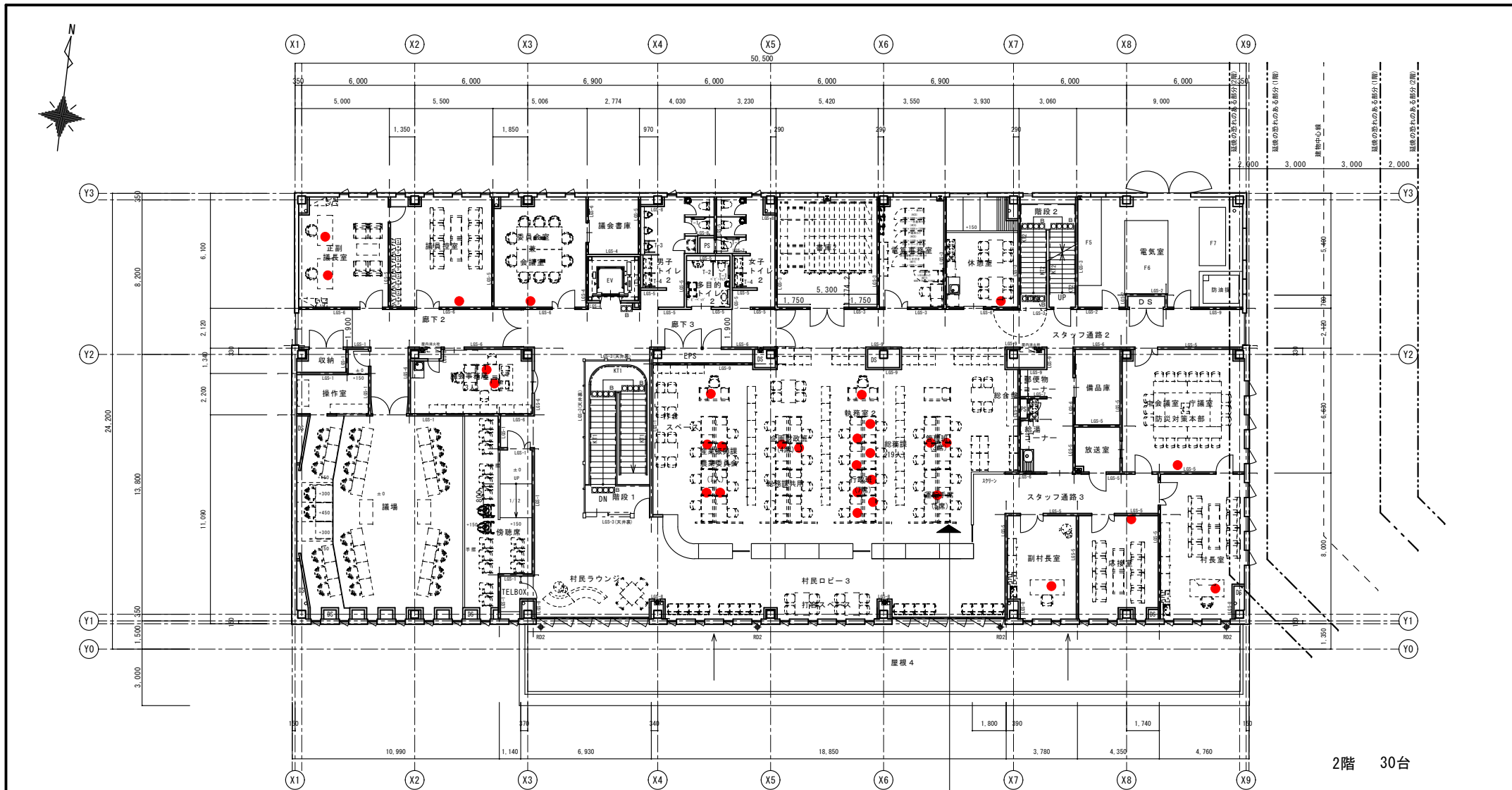


1階 30台
2階 30台
計 60台

PHS 1階 1台
PHS 2階 1台
計 2台

記号凡例

LGS-1 軽量鉄骨間仕切壁(天井まで)吉野石膏A-2000・W1 FP060NP-0198 石膏板・12.5+強化石膏板・12.5 両面貼 GW24K厚50	LGS-6 軽量鉄骨間仕切壁(天井まで)吉野石膏S12・W1 FP060NP-0175 石膏板・12.5+強化石膏板・12.5 両面貼 GW24K厚50	T-1 身障者用手摺 L型 LIXIL KF-H20AE (R)70D12 同等	階段手摺 塩ビ被覆 34φ既製品	視覚障害者用点字警告用床材 A:磁器質タイル300角	●R01 縦型4-Fドレイ100φ :シート防水用 SUS製
LGS-2 軽量鉄骨間仕切壁(天井まで)吉野石膏S12・W1 FP060NP-0175 石膏板・12.5+強化石膏板・12.5 両面貼 GW24K厚50	LGS-7 軽量鉄骨間仕切壁(天井まで)吉野石膏S12・W1 FP060NP-0175 石膏板・12.5+強化石膏板・12.5 両面貼 GW24K厚50	T-2 身障者用手摺 跳ね上げ型 LIXIL KF-H481EH70 同等	消火器BOX 消火器ABC10型は機械設備工事 (壁埋込用BOX:コナフB-1S-2204)	B:ステンレス点板 25ヶ/300角	●R02 縦型4-Fドレイ75φ :シート防水用 SUS製
LGS-3 軽量鉄骨間仕切壁(天井まで)吉野石膏S12・W1 FP060NP-0175 石膏板・12.5+強化石膏板・12.5 両面貼 GW24K厚50	LGS-8 軽量鉄骨間仕切壁(天井まで)吉野石膏S12・W1 FP060NP-0175 石膏板・12.5+強化石膏板・12.5 両面貼 GW24K厚50	T-3 身障者用手摺 小便器用 LIXIL KF-H701AE 同等	屋内消火栓 簡易操作型1号 機械設備工事	視覚障害者用点字誘導用床材 A:磁器質タイル300角	
LGS-4 軽量鉄骨間仕切壁(天井まで)吉野石膏S12・W1 FP060NP-0175 石膏板・12.5+強化石膏板・12.5 両面貼 GW24K厚50	LGS-9 軽量鉄骨間仕切壁(天井まで)吉野石膏S12・W1 FP060NP-0175 石膏板・12.5+強化石膏板・12.5 両面貼 GW24K厚50	T-4 身障者用手摺 洗面器用 LIXIL KF-312AE55 同等 (1ヶ/2箇所)	床点検口 床仕上同材 (コナフ1枚600角) SUS製枠付き (600角)	B:ステンレス鏡板 4ヶ/300角	
LGS-5 軽量鉄骨間仕切壁(天井まで)吉野石膏S12・W1 FP060NP-0175 石膏板・12.5+強化石膏板・12.5 両面貼 GW24K厚50		階段手摺 タモ OSUC	マンホール蓋 鉄製製 600φ		⊙ F.Lからの仕上り床レベルを示す



記号凡例

LBS-1	軽量鉄骨間仕切壁 (137 まで) 吉野石高A-2000-W1 FP060NP-0198	LBS-6	軽量鉄骨間仕切壁 (天井まで) 告示1358号	T-1	身障者用手摺 L型 LIXIL KF-H920AE (R)70D12 同等	階段手摺 電ビ線 34φ既製品	視覚障害者用点字警告用床材 A : 磁器質タイル300角	縦型47×100φ : シート防水用 SUS製
LBS-2	軽量鉄骨間仕切壁 (137 まで) 吉野石高S12-W1 FP060NP-0175	LBS-7	軽量鉄骨間仕切壁 (天井まで) 告示1358号	T-2	身障者用手摺 踏板上げ型 LIXIL KF-H481EH70 同等	消火器BOX 消火器ABC10型は機械設備工事 (壁埋込用BOX)寸法B-15-2204)	B : ステンレス点鎖 25ヶ/300角	縦型47×100φ : シート防水用 SUS製
LBS-3	強化石膏F → 12.5・強化石膏F → 12.5 両面貼 (OR24R50)	LBS-8	軽量鉄骨間仕切壁 (天井まで) 特記なき外壁面、柱型	T-3	身障者用手摺 小便器用 LIXIL KF-H001AE 同等	屋内消火栓 緊急操作型1号 機械設備工事	視覚障害者用点字誘導用床材 A : 磁器質タイル300角	
LBS-4	軽量鉄骨間仕切壁 (137 まで) 吉野石高 59ヶ FP060NP-0007	LBS-9	軽量鉄骨間仕切壁 (天井まで)	T-4	身障者用手摺 洗濯器用 LIXIL KF-312A55 同等 (11ヶ/2箇所)	床点検口 床仕上同材 (2ヶ/1ヶ600角)	B : ステンレス線鎖 4ヶ/300角	
LBS-5	強化石膏F → 21・強化石膏F → 21 片面貼		告示1358号			SUS製特付き (600角)		
	軽量鉄骨間仕切壁 (天井まで)		告示1358号			マンホール蓋 磁器製 600φ		F.Lからの仕上り床レベルを示す
	石膏F → 9.5・石膏F → 12.5 両面貼 (OR24R50)		告示1358号					

○蓬田村役場新庁舎電話機賃貸借

